

总平面图

SITE PLAN TECNICAL DRAWING



附注:

本图所注建筑物坐标指建筑轴线交点坐标，图中所注尺寸、坐标、标高均以米为单位。
高程采用85高程系。
本项目抗震设防烈度：7度。

本项目地质灾害评估（地震、防洪、山体滑坡等）及整治工程由甲方另行委托，确认场地安全后方可进行后续基建程序。

建筑角点轴线交点坐标

游客中心	
A1	X=3998596.908 Y=37450781.514
A2	X=3998471.716 Y=37450808.792
A3	X=3998373.321 Y=37450833.417
A4	X=3998355.673 Y=37450829.654
A5	X=3998585.553 Y=37450736.798
游客中心	
B1	X=3998781.440 Y=37450734.689
B2	X=3998610.619 Y=37450778.109
B3	X=3998600.121 Y=37450736.095
B4	X=3998759.897 Y=37450700.235
停车场	
C1	X=3998951.599 Y=37450681.625
C2	X=3998921.239 Y=37450639.541
C3	X=3998775.025 Y=37450696.230
C4	X=3998791.884 Y=37450723.424

图例

用地红线	黄河河道等宽线
±0.00 轮廓线	房屋轮廓线
道路中心线	规划景观道路
步行道路	二层平台轮廓
地下空间轮廓	种植点坐标点
绿地	建筑
建筑轮廓	±0.00 (±0.00)
±0.00 (±0.00)	建筑室内±0.00标高

主要经济技术指标

游客中心和游客中心建设项目——技术经济指标表			
名称	数值	单位	备注
用地面积	5.5471	公顷	
总建筑面积	37124.71	平方米	
地上总建筑面积	35254.82	平方米	
其中 游客中心	9155.92	平方米	
其中 游客中心-综合主楼	15534.70	平方米	
其中 游客中心-游客通道	10564.20	平方米	
地下建筑面积(游客中心)	1869.89	平方米	
计容积率	35254.82	平方米	
容积率	0.64		≤1.2
建筑密度	51.23	%	≤71
绿地率	16.00	%	≥16
机动车停车位	247	辆	
游客大巴车位	30	辆	
建筑高度	游客中心 (最高点)	26.558m	米
	(防火)	21.516m	米
	游客中心 (最高点)	18.400m	米